

JUSTIFICATIVA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: DISPENSA DE LICITAÇÃO (ART. 75, I, DA LEI Nº 14.133/2021)

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

A presente justificativa tem por objetivo fundamentar a contratação direta, via dispensa de licitação, de pessoa jurídica para a elaboração de **projetos arquitetônico, estrutural, complementares (hidrossanitário e elétrico) e elaboração das peças orçamentárias** para a reforma e ampliação da Câmara de Vereadores de Serra Talhada – PE.

Conforme detalhado no **Termo de Referência**, a contratação visa à melhoria dos espaços físicos existentes e à criação de novos ambientes na sede da Câmara, buscando garantir a segurança, acessibilidade e conforto para o público e servidores, além de um melhor aproveitamento do espaço. Os projetos deverão ser entregues devidamente registrados na entidade profissional competente (CAU/CREA) e assinados pelo profissional responsável, instruindo e permitindo a futura contratação e execução da obra.

2. FUNDAMENTO LEGAL

A Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), em seu Art. 75, estabelece as hipóteses de dispensa de licitação. Para o caso em questão, aplica-se o disposto no **inciso I do Art. 75**, que dispõe:

Termo de Referência projetos.pdf

"Art. 75. É dispensável a licitação: I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 100.000,00 (cem mil reais), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores; (...)"

3. ANÁLISE TÉCNICA E ORÇAMENTÁRIA

1. **Natureza do Serviço:** O objeto da contratação configura-se como "serviços técnicos profissionais privativos de arquiteto ou engenheiro", mais especificamente "serviços comuns de engenharia", conforme a definição do Art. 6º, inciso XXI, alínea "a", da Lei nº 14.133/2021, e com o Art. 7º da Lei Federal nº 5.194/1966. O Termo de Referência esclarece esse enquadramento de forma indubitável, afastando a necessidade de inexigibilidade por complexidade técnica e padronização.
2. **Valor Estimado:** O valor orçado para a presente contratação é de **R\$ 22.193,27 (vinte e dois mil, cento e noventa e três reais e vinte e sete centavos)**, conforme planilha detalhada anexa ao Termo de Referência.
3. **Conformidade com o Limite Legal:** O valor estimado de R\$ 22.193,27 é **inferior** ao limite de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) estabelecido no Art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021 para serviços de engenharia.

4. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E DO PREÇO

Embora a licitação seja dispensável, a Administração Pública buscará a proposta mais vantajosa. Conforme o Termo de Referência, a contratação terá como critério de escolha a empresa/profissional que apresentar o **menor valor global** e atender a todas as condições de habilitação. Além disso, o certame será destinado **EXCLUSIVAMENTE à participação de microempresas (ME), microempreendedores individuais (MEI), empresas de pequeno porte (EPP) e demais empresas equiparadas**, em observância ao Art. 48, inciso I, da Lei Complementar nº 123/2006, promovendo o desenvolvimento local e a inclusão de pequenos negócios.

A validação do preço ocorrerá por meio de pesquisa de mercado e/ou apuração de preço médio, garantindo a razoabilidade e a economicidade da contratação, com a aceitabilidade das propostas vinculada a um preço que não ultrapasse 10% (dez por cento) do preço médio unitário aferido.

5. CONCLUSÃO

Diante do exposto, considerando a natureza dos serviços técnicos de engenharia a serem contratados e o valor total da despesa, que se enquadra nos limites estabelecidos pelo Art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, justifica-se plenamente a realização da contratação por dispensa de licitação. Essa modalidade permitirá à Administração Pública a celeridade necessária para a elaboração dos projetos essenciais à reforma e ampliação da Câmara de Vereadores, sem abrir mão da busca pela proposta mais vantajosa e em conformidade com os princípios da economicidade, eficiência e transparência.

Serra Talhada, 18 de novembro de 2025